

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-24-0105 תאריך: 03/06/2024 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-0715	-0870 א026	דבורה הנביאה 26א	א.ר.ג' רביבים בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	<u>1</u>
2	24-0731	2128-007	זרובכל יעקב 7	אופק קאירי	שינויים חידוש היתר	<u>2</u>
3	24-0739	2024-005	בארט אהרון 5	בניין עיר ט.י.ג בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>3</u>
4	24-0740	2024-007	בארט אהרון 7	בניין עיר ט.י.ג בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>4</u>
5	24-0701	0004-108	אלנבי 108	אליהו אסיאג	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	<u>5</u>
6	24-0720	0067-013	ביל"ו 13	גיורא מרגולין	שינויים חידוש היתר	<u>6</u>

פרוטוקול רשות רישוי דבורה הנביאה 26א

6623/895	גוש/חלקה	24-0715	בקשה מספר
רביבים	שכונה	20/05/2024	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	א0870-026	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

א.ר.ג'י רביבים בע"מ

אנגל 36, כפר סבא 4465118

עורך הבקשה

אוהד וסרמן

שונצינו 3, תל אביב - יפו 6721603

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-24-0105 מתאריך 03/06/2024

לאור בקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד מ- יעקב גוטמן (ת.ז. 055318828) ל- ערן שילר (ת.ז. 022967830) בהיתר מס' 21-1052 שניתן בתאריך 06/03/2022.

הערות:

אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

תנאי לאישור החלפת מתכנן שלד:

לקיחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי זרובכל יעקב 7

6627/136	גוש/חלקה	24-0731	בקשה מספר
תל ברוך	שכונה	23/05/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	2128-007	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

אופק קאירי

זרובכל יעקב 7, תל אביב - יפו 6901541

עורך הבקשה

רואי עמית

האלון 14, חירות 4069100

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-24-0105 מתאריך 03/06/2024

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 20-0705 שניתן בתאריך 19/07/2021 לתקופה נוספת, מתאריך 19/07/2024 עד לתאריך 19/07/2027.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי בארט אהרון 5, בארט אהרון 5א

6649/253	גוש/חלקה	24-0739	בקשה מספר
נוה אביבים וסביבתה	שכונה	26/05/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	2024-005	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

בניין עיר ט.י.ג בע"מ

המנופים 7א, הרצליה 4672558 התחדשות בבארט אקרו נדל"ן - שותפות מוגבלת

המנופים 2ב, הרצליה 4672553

עורך הבקשה

גידי בר אורין

בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

צובר גז העבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא

הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-24-0105 מתאריך 03/06/2024

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 21-0438 שניתן בתאריך 26/05/2021 לתקופה נוספת,

מתאריך 26/05/2024 עד לתאריך 26/05/2027.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי בארט אהרון 7, בארט אהרון 7א

6649/252	גוש/חלקה	24-0740	בקשה מספר
נוה אביבים וסביבתה	שכונה	26/05/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	2024-007	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

בניין עיר ט.י.ג בע"מ

המנופים 7א, הרצליה 4672558 התחדשות בבארט אקרו נדל"ן - שותפות מוגבלת

המנופים 2ב, הרצליה 4672553

עורך הבקשה

גידי בר אורין

בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-24-0105 מתאריך 03/06/2024

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 21-0437 שניתן בתאריך 30/05/2021 לתקופה נוספת,

מתאריך 30/05/2024 עד לתאריך 30/05/2027.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי אלנבי 108, הר סיני 5

6921/36	גוש/חלקה	24-0701	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	19/05/2024	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0004-108	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

אליהו אסיאג

הר סיני 5, תל אביב - יפו 6581605

עורך הבקשה

אלון נסים

אלנבי 108, תל אביב - יפו 65815

החלטה: החלטה מספר: 5

רשות רישוי מספר 0105-24-1 מתאריך 03/06/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל ההיתר לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן השלד מ- אלי גבעתי ת.ז. 048796130 ל- ירון קרני ת.ז. 055980957 בהיתר מספר 0540-15 שניתן בתאריך 07/06/2015.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

הערה:

אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

תנאי לאישור החלפת מתכנן שלד:

לקחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.

תנאי בהיתר:

חתימת מתכנן השלד החדש על אחריות לפיקוח עליון על הקמת הבניין במחלקת הפיקוח.

פרוטוקול רשות רישוי ביל"ו 13

7441/16	גוש/חלקה	24-0720	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	21/05/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0067-013	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

ג'ורא מרגולין

מרידור יעקב 9, תל אביב - יפו 6941159

עורך הבקשה

יניב פרדו

הרצל 117, תל אביב - יפו 6655516

החלטה: החלטה מספר: 6

רשות רישוי מספר 1-24-0105 מתאריך 03/06/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 20-0337 מ-
05/08/2023 עד 05/08/2026.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.